**Приложение 1.5.**

к ОПОП по *специальности*

21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

Министерство образования Московской области

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение

Московской области «Воскресенский колледж»

|  |
| --- |
| Утверждена приказом руководителя образовательной организации |
| № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ02

**«**Осуществление кадастровых отношений**»**

УП 02.01

***Воскресенск 2021 г.***

|  |  |
| --- | --- |
| РАССМОТРЕНО…………………….. |  |
| Протокол №\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  |  |

Программа учебной практики по 02. «Осуществление кадастровых отношений» разработана в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», утверждённого приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 мая 2014 года № 486 от 12.05.2014г.

Организация-разработчик: ГБПОУ МО «Воскресенский колледж»

Разработчик: преподаватель

ГБПОУ МО «Воскресенский колледж» Панкина Л.А.

***СОДЕРЖАНИЕ***

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ**
 | **4** |
| 1. **СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ**
 |  **5** |
| 1. **УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ**
 |  **9** |
| 1. **КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ**
 | **14** |

**1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ 02**

**«Осуществление кадастровых отношений»**

**1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:**

Учебная практика по 02. «Осуществление кадастровых отношений» является обязательной частью профессионального модуля основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по *специальности* 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения».

Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 1 - 10*.*

**1.2. Цель и планируемые результаты освоения практики:**

В рамках программы учебной практики обучающимися осваиваются умения и знания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код ПК, ОК, ЛР | Умения | Знания |
| ПК 2.1 – 2.5,ОК 1 -10,ЛР 1, ЛР2 ЛР10, ЛР15, ЛР18, ЛР19, ЛР20, ЛР 21 |  - формировать сведения об объекте недвижимости в государственный кадастр недвижимости;- осуществлять кадастровую деятельность; - выполнять кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета; - составлять межевой план с графической и текстовой частями;- организовывать согласование местоположения границ земельных участков и оформлять это актом;- проводить обследование объекта и составлять технический план здания, сооружения; - формировать сведения в государственный кадастр недвижимости о картографической и геодезической основах кадастра;- оформлять договор подряда на выполнение кадастровых работ;- владеть правовыми основами кадастровых отношений (Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости").  |  - предмет регулирования отношений, связанных с ведением государственного кадастра недвижимости;- принципы ведения государственного кадастра недвижимости; - геодезическую основу кадастра недвижимости; - картографическую основу кадастра недвижимости; - состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости;- основания осуществления кадастрового учета;- особенности осуществления кадастрового учета отдельных видов объектов недвижимости; - порядок освидетельствования объекта и основы технической инвентаризации. |

1.2.1. Перечень общих компетенций

|  |  |
| --- | --- |
| Код | Наименование общих компетенций |
| OK 1. | Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес. |
| ОК 2. | Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности. |
| OK 3. | Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество. |
| ОК 4. | Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях. |
| OK 5. | Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития. |
| OK 6. | Работать в коллективе и в команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями. |
| ОК 7. | Самостоятельно определять задачи профессионального и личного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации. |
| ОК 8. | Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности. |
| ОК 9. | Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции. |
| ОК 10. | Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда. |
| ЛР 1. | Осознающий себя гражданином и защитником великой страны |
| ЛР 2. | Проявляющий активную гражданскую позицию, демонстрирующий приверженность принципам честности, порядочности, открытости, экономически активный и участвующий в студенческом и территориальном самоуправлении, в том числе на условиях добровольчества, продуктивно взаимодействующий и участвующий в деятельности общественных организаций |
| ЛР 10. | Заботящийся о защите окружающей среды, собственной и чужой безопасности, в том числе цифровой. |
| ЛР 15. | Принимающий основы экологической культуры, соответствующей современному уровню экологического мышления, применяющий опыт экологически ориентированной рефлексивно-оценочной и практической деятельности в жизненных ситуациях и профессиональной деятельности.  |
| ЛР 18. | Способный выдвигать альтернативные варианты действий с целью выработки новых оптимальных алгоритмов; позиционирующий себя в сети как результативный и привлекательный участник трудовых отношений. |
| ЛР 19. | Открытый к текущим и перспективным изменениям в мире труда и профессий |
| ЛР 20. | Способный искать нужные источники информации и данные, воспринимать, анализировать, запоминать и передавать информацию с использованием цифровых средств; предупреждающий собственное и чужое деструктивное поведение в сетевом пространстве |
| ЛР 21. | Ставящий перед собой образовательные цели под возникающие жизненные задачи, подбирать способы решения и средства развития (в том числе с использованием цифровых средств) других необходимых компетенций. |

## 1.2.2. Перечень профессиональных компетенций

|  |  |
| --- | --- |
| Код | Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций |
| ВД 2 | Осуществление кадастровых отношений |
| ПК 2.1 | Выполнять комплекс кадастровых работ. |
| ПК 2.2 | Определять кадастровую стоимость земли. |
| ПК 2.3 | Выполнять кадастровую съёмку. |
| ПК 2.4 | Осуществлять кадастровый и технический учёт объектов недвижимости. |
| ПК 2.5 | Формировать кадастровое дело. |

**2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ**

**2.1. Объем учебной практики: 36 часов.**

**2.2. Тематический план и содержание учебной практики**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование разделов** | **Формы организации деятельности обучающихся** | **Объем** **в часах** | **Коды компетенций и личностных результатов**, **формированию которых способствует элемент программы** |
| **1** | **2** | **3** |  |
|

|  |
| --- |
| 1. Предмет регулирования отношений, связанных с ведением государственного кадастра недвижимости. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости.  |

  | **Виды работ****Выполнение комплекса кадастровых процедур:**- формировать сведения об объекте недвижимости в государственный кадастр недвижимости в соответствии с правовыми основами Ф3 «О государственном кадастре недвижимости»;- выполнять кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета в соответствии с правовыми основами Ф3 «О государственном кадастре недвижимости»;- оформлять договор подряда на выполнение кадастровых работ. | **6** | ПК 2.1ОК 3 - 10ЛР1,2,10,15,18-21 |
|

|  |
| --- |
| 2. Порядок освидетельствования объекта и основы технической инвентаризации. Определение кадастровой стоимости. |

 | **Виды работ****Определять кадастровую стоимость земли:**- соблюдение правил определения кадастровой стоимости земель различной категории в соответствии с правовыми основами Ф3 «О государственной кадастровой оценки» | **6** | ПК 2.2 ОК 3 – 10ЛР 2,10,15,18 - 21 |
|

|  |
| --- |
| 3. Геодезическая основа кадастра недвижимости. Картографическая основа кадастра недвижимости.  |

 | **Виды работ****Выполнять кадастровую съёмку:**- формирование сведений в государственный кадастр недвижимости о картографической и геодезической основах кадастра;- формирование сведений для составления текстовой части межевого плана;- формирование сведений для составления графической части межевого плана. | **6** | ПК 2.3ОК 3 - 10ЛР 2,10,15,18 - 21 |
|

|  |
| --- |
| **4** Основание осуществления кадастрового учета. Особенности осуществления кадастрового учета отдельных видов объектов недвижимости. |

 | **Виды работ****Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости:**- обследование объекта и составление технического плана здания, сооружения составления межевого плана;- организовывать согласование местоположения границ земельного участков и оформлять актом;- подготовка сведений для государственного кадастрового учета в соответствии с правовыми основами Ф3 «О государственном кадастре недвижимости»;- внесение изменений и дополнений в сведения ранее учтенных объектов. | **6** | ПК 2.4ОК 3-10ЛР 2,10,15,18 - 21 |
| **5. .** Состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости. | **Виды работ****Формирование кадастрового дела:**- формирование кадастрового дела, заполнение основных документов и предоставления необходимых сведений ЕГРП | **6** | ПК 2.5.ОК 3-10ЛР 2,10,15,18 - 21 |
| **6.Отчет**  | Формирование отчета и комплексный дифференцированный зачет | **6** | ОК 1 - 10 |
| **Всего:** | ***36*** |  |

**3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

**3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению**

 Реализация программы профессионального модуля предполагает наличие учебного кабинета междисциплинарных курсов.

Оборудование учебного кабинета и рабочих мест междисциплинарных курсов:

- комплект учебно-методической документации;

- наглядные пособия;

- комплект бланков документации.

Технические средства обучения:

- компьютеры; принтер; сканер; мультимедийный проектор.

Программные продукты:

- «Автоматизированная система ведения государственного кадастра недвижимости»;

- АИС ГКН (для реализации профессиональных компетенций);

- электронный тахеометр для кадастровой съемки (профессиональной компетенция).

Реализация рабочей программы ПМ предполагает обязательную производственную практику.

**3.2. Информационное обеспечение обучения**

**Перечень учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы**

**Основные источники:**

1. Бурмакина Н.И. Осуществление кадастровых отношений: учебник для студ. учреждений сред. проф. образования / Н.И. Бурмакина.-4-е изд., стер.-М.: Издательский центр «Академия», 2020.-304с.

2. Золотова, Е.В. Основы кадастра: Территориальные информационные системы: Учебник для вузов.-М.: Академический проект; Фонд «Мир», 2019.-416 с. - (Gaudeamus: Библиотека геодезиста и картографа).

3. Васильева, Н. В. Кадастровый учет и кадастровая оценка земель: учебное пособие для СПО / Н. В. Васильева. - М.: Издательство Юрайт, 2018. - 149 с. - (Серия: Профессиональное образование). - ISBN 978-5-534-08381-1.https://biblio-online.ru/book/- 424908

4. Пылаева, А. В. Модели и методы кадастровой оценки недвижимости: учебное пособие для СПО / А. В. Пылаева. - 2-е изд., испр. и доп. - М.: Издательство Юрайт, 2018. - 153 с. – (Серия: Профессиональное образование). – ISBN 978-5-534-08690-4.https://biblio-online.ru/book/-426132

5. Пылаева, А. В. Основы кадастровой оценки недвижимости: учебное пособие для СПО /А. В. Пылаева. - 2-е изд., испр. и доп. - М.: Издательство Юрайт, 2018. - 124 с. - (Серия: Профессиональное образование). - ISBN 978-5-534-07376-8.https://biblio-online.ru/book/- 422977

**Дополнительные источники:**

1. Современные проблемы кадастра и мониторинга земель [Электронный ресурс]: учебное пособие / А.А. Харитонов [и др.]. - Электрон. текстовые данные. - Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. - 243 c. - 2227-8397. - Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/72753.html

2. Золотова Е.В. Основы кадастра. Территориальные информационные системы

[Электронный ресурс]: учебник для вузов / Е.В. Золотова. - Электрон. текстовые данные. – 16 М.: Академический Проект, Фонд «Мир», 2019. - 416 c. - 978-5-8291-1404-6. – Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/36870.html

1. Государственная кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения

[Электронный ресурс]: учебное пособие / Е.В. Панин [и др.]. - Электрон. Текстовые данные. - Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2019. - 299 c. - 2227-8397. - Режим доступа:

http://www.iprbookshop.ru/72657.html

4.Шмидт И.В. Прогнозирование и планирование территории населенных пунктов с основами кадастра [Электронный ресурс]/ Шмидт И.В., Царенко А.А.- Электрон. текстовые данные. - Саратов: Вузовское образование, 2020. - 474 c.- Режим доступа: http:// www.iprbookshop.ru/20691.- ЭБС «IPRbooks»

**Интернет-ресурсы**

www.gisa.ru – Программное обеспечение для функционирования земельно-имущественных систем.

www.pravoteka.ru – Правовая информация.

www.lawmix.ru – Правовая информация.

www.s-m3.ru – Справочная информация.

www.rosim.ru – Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

www.e-college.ru –Учебно-методический комплекс «Земельное право».

www.law.edu.ru – Федеральный правовой портал.

www.city-strategy.ru – Стратегическое планирование.

**Периодические издания**

1.Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: научно-практический ежемесячный журнал / Государственный университет по землеустройству; ИД "ПРОСВЕЩЕНИЕ". - М.: Политэкономиздат

2. Аграрное и земельное право: федеральный научный юридический ежемесячный журнал.- Королев: Право и государство пресс

3. Земельные отношения. Регулирование. Практика и региональные аспекты

**Справочные издания:**

1. "Ялбулганов А.А. Комментарий к Федеральному закону о землеустройстве / А. А. Ялбулганов; А.А. Ялбулганов. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: ЗАО Юстицинформ, 2006. - 128 с. - ISBN 5-7205-0693-4 "
2. Комментарий к Федеральному закону от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственом кадастре недвижимости» [Электронный ресурс] / Е.А. Бевзюк [и др.]. - Электрон. текстовые данные. - Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2013. - 246 c. - 2227-8397. – Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/19235.html
3. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс] /. - Электрон. Текстовые данные. -: Электронно-библиотечная система IPRbooks, 2016. - 146 c. - 2227- 8397. - Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/1248.html

1. РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ. ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН. О государственном кадастре недвижимости (с изменениями на 13 июля 2015 года) (редакция, действующая с 1 декабря 2015 года)

2. ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ.17

3. Приказ Минстроя РФ от 19 февраля 2015 года № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".

4. Приказ Минэкономразвития России от 26.12.2014 № 851 «Об утверждении формы предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации» (Зарегистрировано в Минюсте России 13.02.2015 N 35995)

5. Распоряжение Росреестра от 27.03.2014 № Р/32 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии информации о требованиях к совместимости, квалифицированному сертификату ключа проверки электронной подписи, обеспечению возможности подтверждения подлинности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя при оказании Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственных услуг в электронном виде"

6. Федеральный закон от 23.07.2013 №250-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части государственной регистрации прав и государственного кадастрового учёта объектов недвижимости» (далее – 250-ФЗ), который вступил в силу с 1 октября 2013 года, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

7. Приказ Росреестра от 18.07.2014 № П/343 “Об утверждении плана Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по реализации Концепции открытости федеральных органов исполнительной власти на 2014 год (с учетом “горизонта планирования” до 2018 года)

8. Приказ Росреестра от 07.08.2015 № П/426 “О внесении изменений в приказ Росреестра от 15.08.2012 № П/364 “О размещении на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационном сети Интернет Публичной оферты о взаимодействии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, и организаций, предоставляющих сведения о ценах спроса и предложения на объекты недвижимости в целях ведения фонда данных государственной оценки при проведении мониторинга рынка недвижимости”

9. Приказ Росреестра от 15.05.2014 № П/221 "Об утверждении Методики расчета значений показателей оценки эффективности деятельности руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности"

10. Распоряжение Росреестра от 16.07.2015 № Р/140 «О внесении изменения в регламент взаимодействия при подготовке, утверждении государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения, утвержденный распоряжением Росреестра от 09.07.2014

11. Распоряжение Росреестра от 15.07.2015 «Об организации работы по подготовке, утверждению государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения»

12. Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 14.07.2015 № П/375 “О внесении изменений в Состав постоянно действующей Комиссии Росреестра по разработке и актуализации вопросов с ответами для сдачи квалификационного экзамена на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.12.2014 № П/636”

13. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.07.2015 № 465 “Об утверждении федерального стандарта деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих "Перечень обязательных сведений, включаемых саморегулируемой организацией арбитражных управляющих в реестр арбитражных 18 управляющих, и порядок ведения саморегулируемой организацией арбитражных управляющих такого реестра"

14. Проект «Об организации и осуществлении внутреннего финансового аудита в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» 2015

15. Соглашение “О взаимодействии и сотрудничестве между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего профессионального образования “Российская правовая академия Министерства юстиции Российской Федерации” от 16.06.2015

16.Приказ Росреестра от 09.06.2015 № П/279 “О внесении изменений в состав коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденный приказом Росреестра от 18.06.2014 № П/280 "О составе коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

17. Приказ Росреестра от 09.06.2015 № П/280 “О внесении изменений в состав Научно- консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденный приказом Росреестра от 24.06.2014 № П/291 “Об утверждении состава и секций Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии”

18. Приказ Росреестра от 03.06.2015 № П/262 “О внесении изменений в план работы Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии на 2015 год”

19. Приказ Росреестра от 01.06.2015 № П/256 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников подведомственных Росреестру федеральных государственных бюджетных учреждений».

20. Соглашение о взаимодействии между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Федеральным агентством лесного хозяйства от 28.05.2015 № ИВ-21/45 согл

21. Приказ Росреестра от 30.04.2015 № П/199 "О внесении изменений в некоторые акты Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

22. Проект Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии исполнения государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора 04.04.2015 23. Проект Министерства экономического развития России «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора» 2015

24. Проект Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по ведению государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства 2015

25.Проект Распоряжения Правительства Российской Федерации "Об утверждении Стратегии топографо-геодезического и картографического обеспечения Российской Федерации на перспективу до 2030 года"

26. Приказ от 02.03.2015 № 93 “Об утверждении перечня информационных систем, обрабатывающих персональные данные в центральном аппарате Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии”

27. Распоряжение от 27.02.2015 № 35 "О внесении изменений в распоряжение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

28. Распоряжение от 16.06.2014 № Р/67 “Об организации работы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по реализации полномочий органа, осуществляющего функции по государственной кадастровой оценке”19

29. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 февраля 2015 г. N 82 “Об утверждении типового положения о территориальном органе федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по федеральному округу”

30. Распоряжение от 15.01.2015 № Р/2 “О внесении изменений в распоряжение Росреестра от 09.07.2015 № Р/82 “Об организации работы по подготовке, утверждению государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения

31. Приказ от 14.01.2015 № П/5 «Об утверждении Порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии»

32. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.12.2014 № 843 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету недвижимого имущества"

33. Приказ от 17.12.2014 № П/595 "О порядке составления и утверждения отчета о результатах деятельности федерального государственного бюджетного учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного имущества"

34. Приказ Росреестра от 19.11.2014 № 527 "Об утверждении состава комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов в центральном аппарате Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

35. Приказ Росреестра от 01.08.2014 № 369 "О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде"

36. Приказ Росреестра от 28.08.2015 № П/457 «О контроле за размещением учреждениями (обособленными структурными подразделениями), подведомственными Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, актуальной информацииоб их деятельности на официальном сайте в сети Интернет www.bus.gov.ru».

37. Приказ Росреестра от 04.07.2014 № П/303 «О размещении в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» общедоступной информации о деятельности Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в форме отрытых данных»

38. Приказ Росреестра от 17.07.2015 № П/381 "Об объявлении решения коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 07.07.2015"

39. Приказ Росреестра от 30.04.2014 № П/203 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Требований к электронным образам бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе, представляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления"

40. Приказ Минэкономразвития России от 08.04.2014 № 212 "О внесении изменений в состав апелляционной комиссии по рассмотрению апелляций лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата кадастрового инженера, образованной приказом Минэкономразвития России от 30.07.2010 № 344" 20

41. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 04.04.2014 № 527-р «О внесении изменений в план мероприятий («дорожную карту») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учёта недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

1. **КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код и наименование профессиональных и общих компетенций, формируемых в рамках модуля | Критерии оценки | Методы оценки |
| **1** | **2** | **3** |
| ПК 2.1ОК 1 – ОК 10ЛР1, ЛР2, ЛР10, ЛР15, ЛР18 - ЛР21 | - грамотность проведения кадастровых процедур - в соответствии с нормативно-правовыми актами; -качественность проведения кадастровых процедур; - точность соблюдения основных принципы ведения государственного кадастра недвижимости;  | Беседа, фронтальный и индивидуальный опрос,практические работы,экспертное наблюдение,выполнения практических работ. Итоговый контроль:экзамен по профессиональномумодулю. |
| ПК 2.2ОК 1 – ОК 10ЛР1, ЛР2, ЛР10, ЛР15, ЛР18 - ЛР21 | - правильность толкования нормативно правовых актов по определению кадастровой стоимости недвижимости; - точность расчетов кадастровой стоимости разных объектов недвижимости; - точность соблюдения принципов оценки земель; - последовательность процесса оценки земель;  |
| ПК 2.3ОК1 – ОК 10ЛР1, ЛР2, ЛР10, ЛР15, ЛР18 - ЛР21  | - правильность выбора способа кадастровой съемки; - скорость и качество выполнения кадастровой съемки; - точность расчета и проверка кадастровой съемки;  |
| ПК 2.4ОК1 – ОК 10ЛР1, ЛР2, ЛР10, ЛР15, ЛР18 - ЛР21  | - правильность определения категории объектов недвижимости; - точность определения качественных и количественных характеристик земельных участков; - правильность заполнения форм кадастрового учета; - правильность заполнения форм технического учета объектов недвижимости;  |
| ПК 2.5ОК 1 – ОК 10ЛР1, ЛР2, ЛР10, ЛР15, ЛР18 - ЛР21  | - правильность формирования кадастровых дел; - своевременность формирования кадастровых дел; - полнота занесенных в кадастровое дело данных.  |